

DOCUMENTO Nº 02

PLANOS I06-10

CASES DE LARA
ANGEL LUIS -

Firmado digitalmente por
CASES DE LARA ANGEL LUIS -
Fecha: 2025.06.13 17:10:36
+02'00'

Plan Parcial Industrial Sector ZDT-M1

Texto Refundido tras Documento de Alcance

DOCUMENTACIÓN PARA NUEVA EXPOSICIÓN PÚBLICA

Situación

Las Canteras
Molina de Segura. Murcia

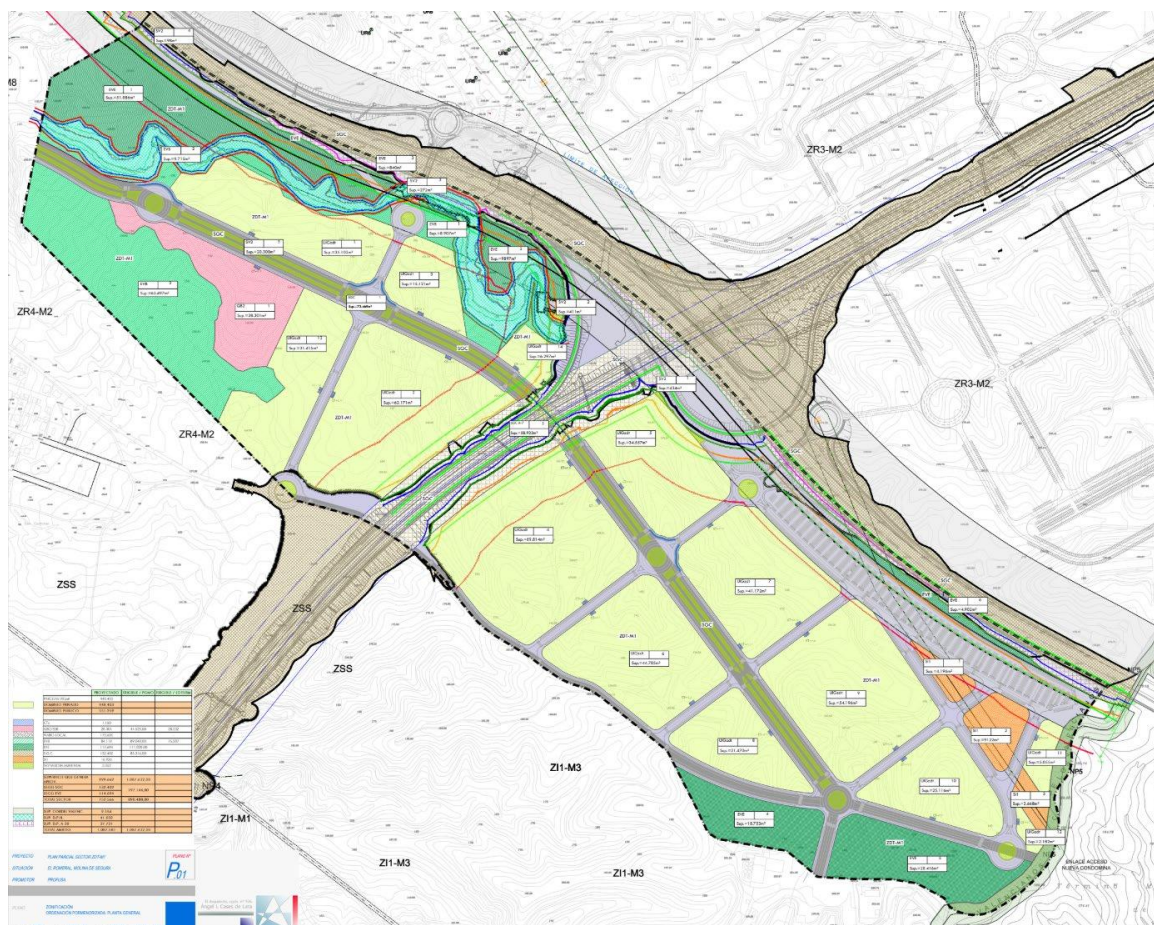
Fecha
Expediente
Peticionario

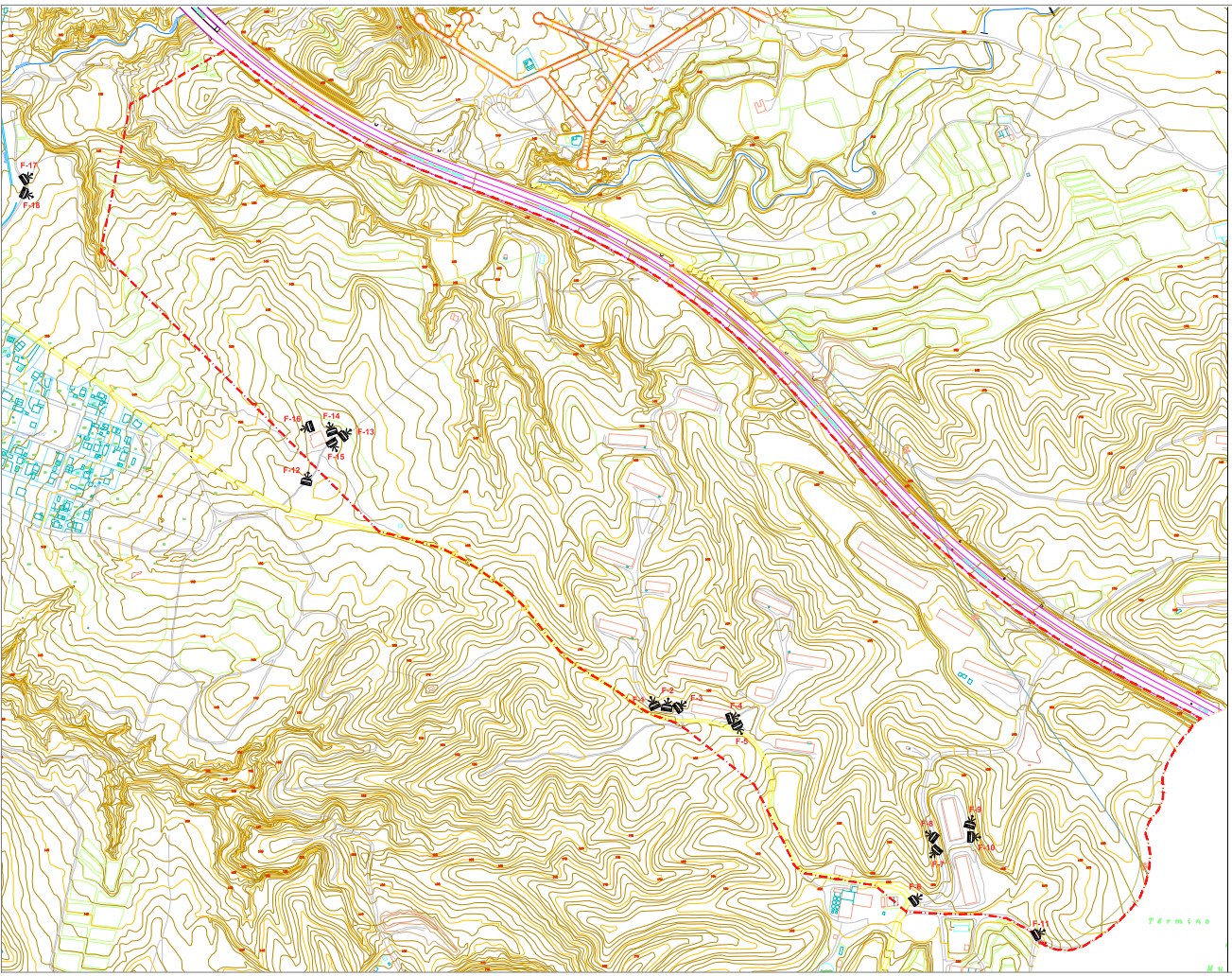
MAYO 2025
2019A03 - PP
PROFUSA

Domicilio social

C/ Gran Vía Escultor Salzillo, 8 bajo
30.004 Murcia
A 30.023.857
Tomás Fuertes Fernández

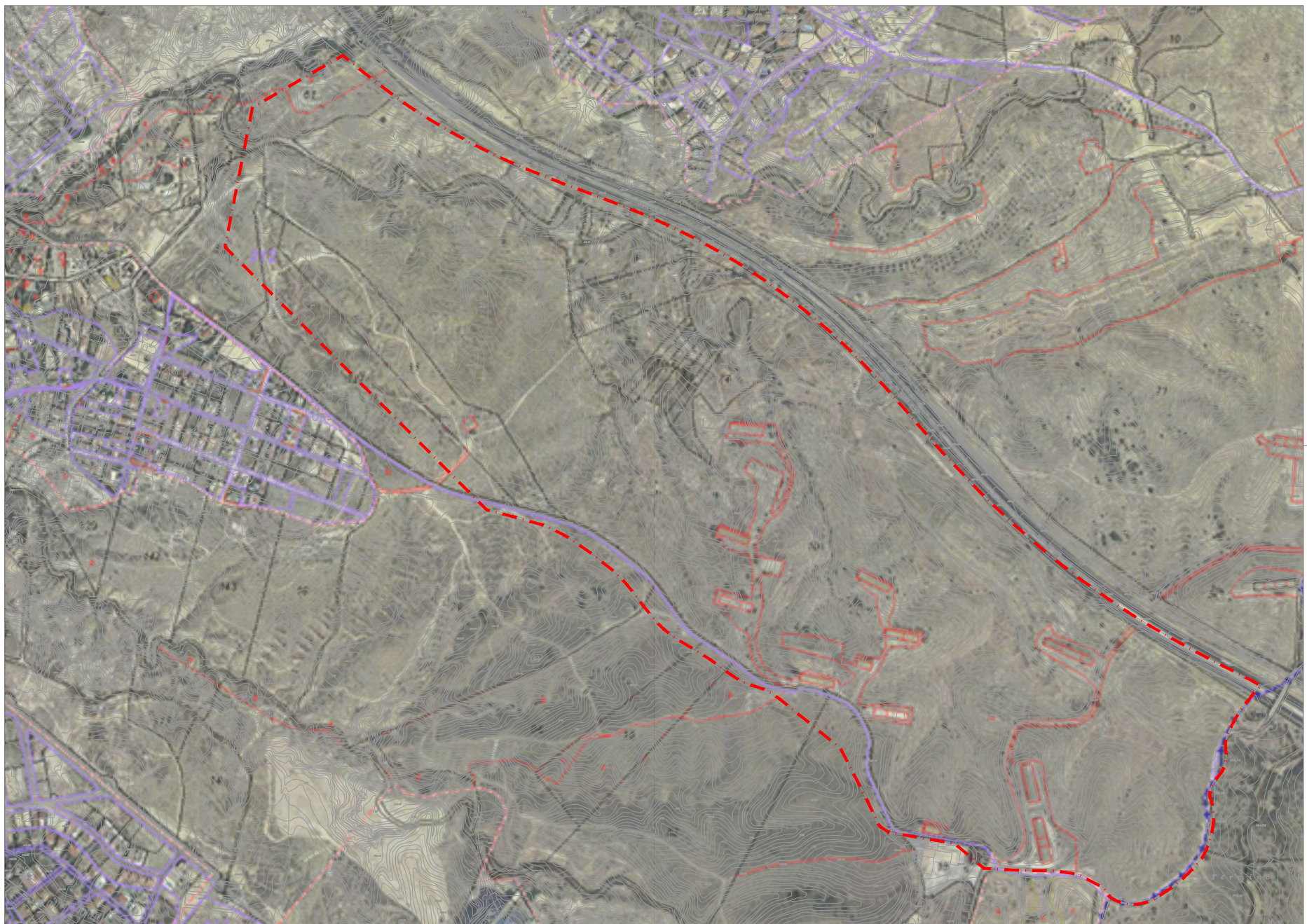
CIF
Representante
DNI





PROYECTO	PLAN PARCIAL SECTOR ZDT-M1	PLANO N°
SITUACIÓN	EL ROMERAL, MOLINA DE SEGURA	1.06
PROMOTOR	PROFUSA	
PLANO	REPORTAJE FOTOGRÁFICO	
ESCALA	1/4000	FECHA mayo 25
EXP.	2019A03	v.REF 01
ACL.		

El Arquitecto, c.pda. n° 526
Ángel L. Cases de Lara



PROYECTO PLAN PARCIAL SECTOR ZDT-M1
SITUACIÓN EL ROMERAL, MOLINA DE SEGURA
PROMOTOR PROFUSA

PLANO Nº
1.07

PLANO ORTOFOTO

ESCALA 1/4000 FECHA mayo 25 EXP. 2019A03 v.REF 01 ACL

El Arquitecto, cgdto. nº 926
Ángel L Cases de Lara



CUADRO PROPIETARIOS CATASTRALES					
POL.	P. CAT.	PROPIETARIO	DOMICILIO	SUP. TOTAL	
12	1	PROFUSA	C/ GRAN VIA ESCULTOR SALZILLO, 8 BAJO 30004 MURCIA	46.361,00	
12	9	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	19.093,00	
12	10	PROFUSA	C/ GRAN VIA ESCULTOR SALZILLO, 8 BAJO 30004 MURCIA	926.953,00	
12	11	FEGO DOMUS SL	PLAZA BEATO ANDRES HIBERNON 2, 1º 30.001 MURCIA	49.157,00	
12	51	INTERNACIONAL, S.L.	CARRETERA NACIONAL 301, KM 380 30.520 MOLINA DE SEGURA	36.315,00	
12	70	PROFUSA	C/ GRAN VIA ESCULTOR SALZILLO, 8 BAJO 30004 MURCIA	4.953,00	
12	72	PROFUSA	C/ GRAN VIA ESCULTOR SALZILLO, 8 BAJO 30004 MURCIA	2.563,00	
12	74	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	16.237,00	
12	75	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	3.125,00	
12	76	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	2.862,00	
12	79	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	2.831,00	
12	81	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	17.475,00	
12	82	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	17.393,00	
12	83	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	3.056,00	
12	84	ANGEL HERNANDEZ GARCIA	CALLE VICENTE ALEXANDRE 1, 1º A 30.011 MURCIA	2.947,00	
12	85	CANTERAS DE MOLINA, S.L.	CALLE LAS PARCELAS 36 30.565 LAS TORRES DE COTILLAS	2.904,00	
			TOTAL	1.053.625,00	
			TOTAL PROFUSA	880.830,00	
				83,59%	

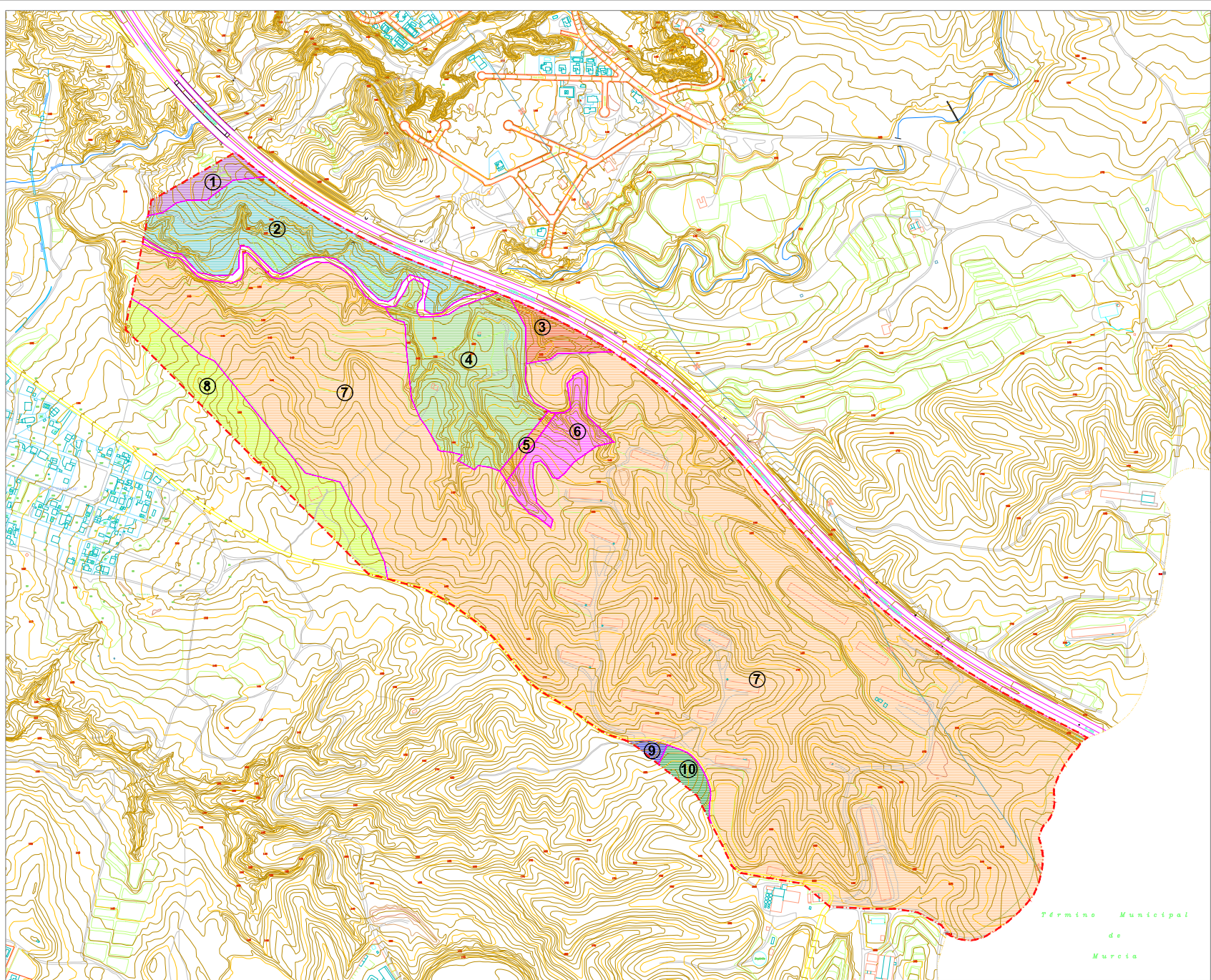
PROYECTO PLAN PARCIAL SECTOR ZOT-M1
SITUACIÓN EL ROMERAL, MOLINA DE SEGURA
PROMOTOR PROFUSA

PLANO CATASTRAL
ESCALA 1/4000
FECHA mayo 25
EXP. 2019A03
v. REF 01
ACL

PLANO Nº 1.08

El Arquitecto, cgd. nº 926
Ángel L. Cases de Lara





CUADRO PARCELAS INICIALES			
PARC.	PROPIETARIO	DOMICILIO	SUP. TOTAL
1	JOVI INTERNACIONAL, S.L.		9.011,50
2	PROFUSA	C/ GRAN VÍA ESCULTOR SALZILLO, 8 BAJO. 30004 MURCIA	64.186,60
3	PROFUSA	C/ GRAN VÍA ESCULTOR SALZILLO, 8 BAJO. 30004 MURCIA	9.950,60
4	CANTERAS DE MOLINA, S.L.		68.113,80
5	ÁNGEL HERNÁNDEZ GARCÍA		2.930,00
6	CANTERAS DE MOLINA, S.L.		18.606,50
7	PROFUSA	C/ GRAN VÍA ESCULTOR SALZILLO, 8 BAJO. 30004 MURCIA	853.054,00
8	RAFAELA ORTEGA ALVAREZ		45.313,60
9	PROFUSA	C/ GRAN VÍA ESCULTOR SALZILLO, 8 BAJO. 30004 MURCIA	1.685,20
10	-		5.757,40

PROYECTO PLAN PARCIAL SECTOR ZDT-M1
SITUACIÓN EL ROMERAL, MOLINA DE SEGURA
PROMOTOR PROFUSA

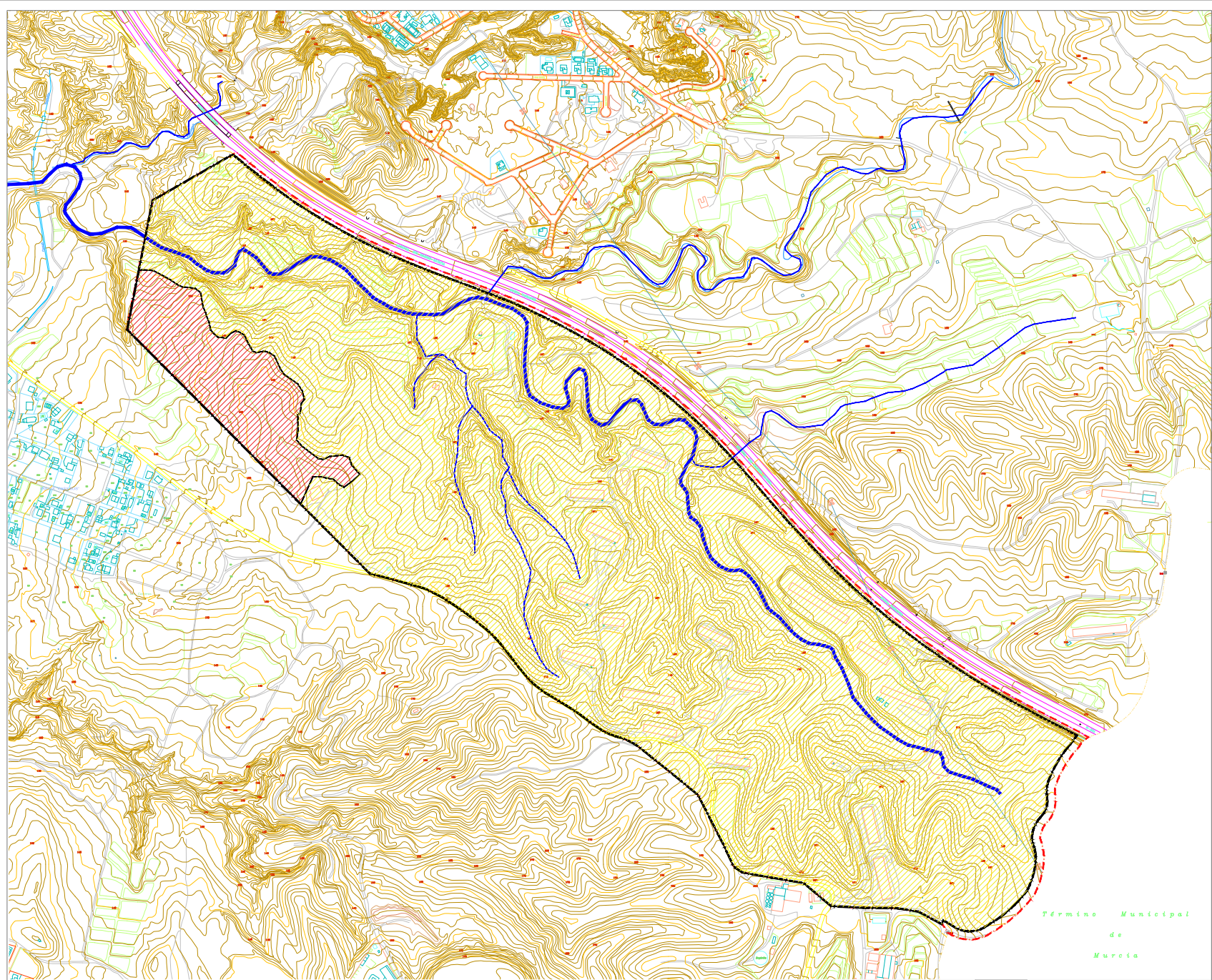
PLANO Nº
1.09

PLANO PARCELAS INICIALES

ESCALA 1/4000 FECHA mayo 25 EXP. 2019A03 v.REF 01 ACL

El Arquitecto, cgd. nº 926
Ángel L. Cases de Lara





SECTOR		ZONAS DE CONSERVACIÓN: Presencia de hábitats de interés comunitario prioritarios y flora protegida ligada a yesos.
 RAMBLA DE LAS CANTERAS		ZONAS COMPATIBLES CON LA TRANSFORMACIÓN: Presencia de hábitats de interés comunitario alterados y flora protegida puntual, ligada sobre todo a la rambla.

PROYECTO PLAN PARCIAL SECTOR ZDT-M1
SITUACIÓN EL ROMERAL, MOLINA DE SEGURA
PROMOTOR PROFUSA

PLANO Nº
1.10

PLANO AFECIONES AMBIENTALES

ESCALA 1/4000 FECHA mayo 25 EXP. 2019A03 v.REF 01 ACL

El Arquitecto, cgd. nº 926
Ángel L. Cases de Lara

